AUL A DE NATURA DE CANALS:
ESTAT ACTUAL

Setembre 2017

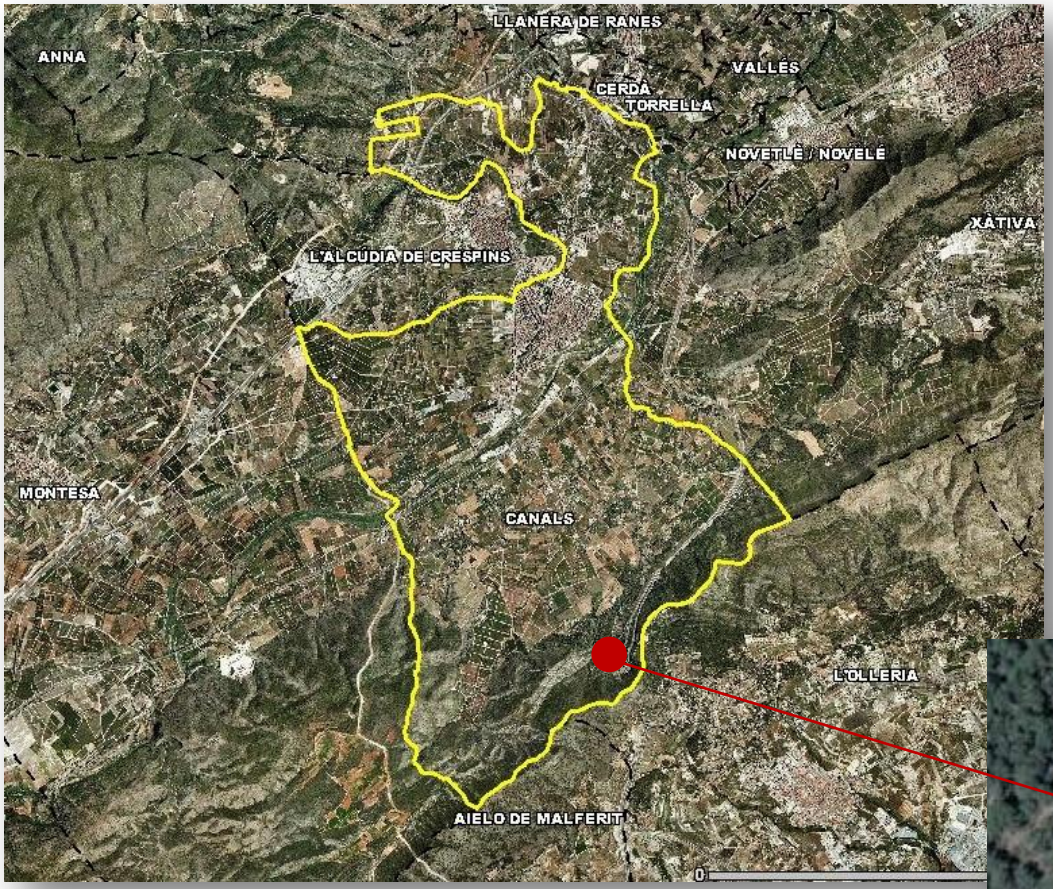
CANALS AJUNTAMENT | Govern Obert

CANALS AJUNTAMENT | Patrimoni

ona energy

Local LAB

Localització…



- T. M. Canals
- Partida "El Túnel"
- Polígon 11 parcel·la 6
  46083A011000060000RD
- Polígon 11 (edifici)
  000610200YJ11A0001UW

Cronologia…

- **Juny 1997**: s'aprova l'adquisició de la finca urbana en medi rural destinada a la creació d'un Aula de Natura.
- **Desembre 1997**: s'acorda la cessió de la casa a l'IVAJ per a construir-se allí un alberg/aula de natura.
- **Abril de 2005**: s'atorga la Llicencia d'Activitat "d'Alberg / Aula de Natura".
- **Setembre 2008**: cessió a favor de l'Ajuntament de Canals per part de la Conselleria d'Hisenda i Ocupació de l'edifici on s'ubica l'Alberg i Aula de Natura.
- **Novembre 2008**: s'accepta la cessió de propietat per part de l'Ajuntament de Canals de l'edifici on s'ubica l'Alberg i Aula de Natura, *incorporant-se com condició resolutiva el destí de la instal·lació a tal finalitat.*
- **Maig de 2009**: s'atorga la Llicencia d'Obertura a l'establiment d'Alberg i Aula de Natura.

Condicions de la cessió…

- La cessió l'edifici que la Conselleria d'Economia, Hisenda, i Ocupació va fer al setembre de 2008 a l'Ajuntament de Canals, estava subjecta a les següents **condicions**:
  - A que la cessió fora acceptada per l'Ajuntament.
  - A que l'Ajuntament destinara exclusivament l'edifici a Alberg i Aula de Natura.
  - A que no s'arrendara ni transmetera per cap títol a favor d'un tercer el mencionat immoble.
- En el cas de que deixaren de complir-se les condicions de la cessió, l'Ajuntament hauria d'indemnitzar a la Generalitat Valenciana amb l'import del valor de l'immoble objecte de cessió.

GENERALITAT VALENCIANA → CANALS AJUNTAMENT

Estat actual…

- L'Aula de Natura de Canals compta amb la corresponent Llicència d'Activitat (Llicència Ambiental) i la Llicència d'Obertura, **lligada a l'activitat d'alberg i aula de natura**, segons projecte tècnic de 1998 subscrit per l'arquitecte D. Ramón Esteve Cambra.

- L'activitat està classificada com **Molesta (índex baix) i Perillosa (índex baix)**, segons la legislació vigent a l'hora d'atorgar la respectiva llicència d'activitat: Llei de la Generalitat Valenciana 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades, i Decret 2414/1961, de 30 de novembre, que aprova el Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses.

- Actualment, **no existeix cap Reglament intern** de funcionament de l'Aula de Natura, malgrat successius intents d'elaboració en els anys 2009 i 2013.

- Segons informe del Servei de Desenvolupament Local i de Serveis Públics de l'Ajuntament de Canals, referent a les autoritzacions de caràcter sectorial o diferent al municipal per al desenvolupament de l'activitat d'Alberg i Aula de Natura, no consta:

  - La tramitació de la Declaració responsable para la catalogació de l'Aula de Natura de Canals com **Instal·lació Juvenil** i la posterior inscripció en la Xarxa Valenciana d'Albergs Juvenils (segons Decret 86/2015, de 5 de juny, del Consell, per el que es desenvolupa reglamentàriament la Llei 18/2010, de 30 de desembre, de la Generalitat, de Joventut de la Comunitat Valenciana). Tramitació a través de l'IVAJ. (*VOLUNTARI*).

  - Tramitació de la Comunicació/declaració responsable referent a **allotjament turístic rural** a l'interior de la Comunitat Valenciana, modalitat: **Alberg turístic**. Aquests establiments estan regulats pel Decret 184/2014, de 31 d'octubre, del Consell, regulador de l'allotjament turístic rural en l'interior de la Comunitat Valenciana. Tramitació a través de l'Agència Valenciana de Turisme. (http://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=14164). (*OBLIGATORI*).

  - Registre General d'Empreses, Establiments i Professions Turístiques de la Comunitat Valenciana. Tramitació a través de l'Agència Valenciana de Turisme.

- Qualsevol alta en els registres anteriors, suposaria l'adopció de la legislació sectorial corresponent, indicada en cadascun dels casos.

Instal·lacions...

- Capacitat per a 34 persones.
- Superfície de 582,80 m^2 construïts, en dues altures.
- Descripció de les instal·lacions:
  - Planta baixa:
    - Cuina
    - Cambra de màquines
    - Aula
    - Recepció
    - Bugaderia
    - Menjador
    - Lavabos (1, 2 i 3)
    - Porxada
  - Planta primera:
    - Habitacions múltiples Tipus A (1, 2, 3 i 4)
    - Habitacions múltiples Tipus B (1 i 2)
    - Laboratori
    - Vestíbul
    - Lavabos (4, 5 i 6)
    - Vivenda del guarda

PR–V 163: El Portalet

- Punt d'eixida del sender de xicotet recorregut PR-V 163 El Portalet.
  - Recorregut circular de 10,2 km.
  - Dificultat mitjana.
  - Temps: 4 h i 30 '
- Interpretació del paisatge local i comarcal.

I junt a un lloc singular...

- Túnel de Canals (ES5214002)
- Declarat com a ZEC (Zona d'Especial Conservació), pel Decret 36/2013, d'1 de març.
- Superfície total: 1'00 ha.
- Cavitat semiartificial d'interès per als quiròpters.
- Singularitats:
  - Hàbitat d'interès comunitari de l'Annex I de la Directiva 92/43/CEE (Directiva Hàbitats): Coves no explotades pel turisme.
  - Especies d'interès comunitari de l'Annex II de la Directiva 92/43/CEE: *Miniopterus schreibersii*, *Myotis blythii*, *Rhinolophus ferrumequinum*, *Myotis capaccinii*.
  - Altres espècies importants: *Myotis natteri*.